

| | |
|--------------------------------|---|
| 【表紙】 | |
| 【提出書類】 | 訂正発行登録書 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【提出日】 | 2026年4月1日 |
| 【発行者名】 | アクティビア・プロパティーズ投資法人 |
| 【代表者の役職氏名】 | 執行役員 上川原 学 |
| 【本店の所在の場所】 | 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号 |
| 【事務連絡者氏名】 | 東急不動産リート・マネジメント株式会社 アクティビア運用本部 運用戦略部長 下山 将貴 |
| 【電話番号】 | 03-6455-3377 |
| 【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】 | アクティビア・プロパティーズ投資法人 |
| 【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】 | 投資法人債券（短期投資法人債券を除く。） |
| 【発行登録書の提出日】 | 2025年9月26日 |
| 【発行登録書の効力発生日】 | 2025年10月4日 |
| 【発行登録書の有効期限】 | 2027年10月3日 |
| 【発行登録番号】 | 7－投法人1 |
| 【発行予定額又は発行残高の上限】 | 発行予定額 100,000百万円 |
| 【発行可能額】 | 100,000百万円 (100,000百万円) (注) 発行可能額は、券面総額又は振替投資法人債の総額の合計額（下段（ ）書きは発行価額の総額の合計額）に基づき算出しています。 |
| 【効力停止期間】 | この訂正発行登録書の提出による発行登録の効力停止期間は、2026年4月1日（提出日）です。 |
| 【提出理由】 | 金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第3号の規定に基づく臨時報告書を2026年4月1日に関東財務局長に提出しました。この臨時報告書の提出により、当該書類を2025年9月26日に提出した発行登録書の参照書類とします。 |
| 【縦覧に供する場所】 | 株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) |

【訂正内容】

表紙の提出理由に記載のとおりです。